

تقرير مجلس الإدارة

حضرات السادة المساهمين

السلام عليكم و رحمة الله و بركاته
بالإصاله عن نفسي و بالنيابة عن أعضاء مجلس الإدارة و جميع العاملين بالشركة ،
يسعدني و يشرفني أن أرحب بكم في الجمعية العمومية و أن نقدم لكم التقرير السنوي
لشركة الإمتيازات الخليجية القابضة عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2022 .

حضرات السادة المساهمين الكرام
تابع مجلس الإدارة واللجان المنبثقة منه أعمال الشركة خلال العام 2022.
وحرص على متابعة خطط الشركة الاستراتيجيه وتحديثها وفقا لآخر الاحداث والتطورات
على الصعيد الاقليمي والمحلى لتحقيق اهداف الشركة المنشوده .

ولم تتوقف الجهد من مجلس الإدارة واللجان وموظفى الشركة فى متابعة إستكمال
و مواكبة معايير الحكومة كى تتوافق مع متطلبات السادة / هيئة أسواق المال فى
تطبيق معايير حوكمة الشركات ، ومتابعة أعمال اللجان المنبثقة من مجلس الادارة (لجنة
التدقيق الداخلى ، لجنة المخاطر والرقابة الداخليه ولجنة الترشيحات والمكافآت) وتابعنا
والالتزام باخر المستجدات والقوانين والقرارات الصادرة من هيئة اسواق المال والجهات
الرسميه والحكوميه ، والالتزام وعلى الفور بالإفصاح عن كافة المعلومات و البيانات وإعداد
التقارير المطلوبة ، إلتزاماً من الشركة بخدمة مساهميها وخدمة كافة الأطراف المتعاملة
والمعنيه معها بمنتهى الشفافية .

استعراض البيانات المالية للعام 2022

وباستعراض البيانات المالية والأحداث التي أثرت على نتائج الشركة هذا العام .
السادة المساهمين الكرام أسفرت النتائج عن تحقيق أرباح إجمالية بقيمة
124,861 د.ك، وربحية 3.12 فلس للسهم ، مقارنة بخسائر
(292,643) د.ك و خسارة للسهم (7.32) فلس عن العام السابق 2021 .

وعن النتائج التي حققتها الشركة لهذا العام و الإجراءات التي اتخذها مجلس الإدارة
كانت المعالم الرئيسية للنتائج كما يلي :-

بإستعراض الإيرادات التشغيلية للعام 2022 فقد قلت الإيرادات التشغيلية بنسبة
4.77% عن العام السابق 2021 .

حيث بلغت الإيرادات التشغيلية لهذا العام 3,089 مليون دينار كويتي مقارنة بمبلغ
3,244 مليون دينار كويتي للعام 2021 .

وقل مجمل الربح بنسبة 5.11 % بلغ مجمل الربح 1,926 مليون دينار كويتي
للعام 2022 مقارنة بقيمة 2,030 مليون دينار كويتي للعام 2021.

ويرجع السبب الرئيسي إلى إنخفاض الإيرادات التشغيلية ومجمل الربح
 التشغيلي، إلى انخفاض القوة الشرائية وأرتفاع نسبة التضخم .

أما بالنسبة للمصروفات الإجمالية للشركة فقد زادت المصروفات بشكل عام بسبب الإجراءات التي اتخذتها الشركة نحو التكاليف والمصروفات وماتبعها من أحداث خلال العام كما يلى :

- تسجيل مخصص خسائر أئتمانية متوقعه بقيمة 850,000 د.ك
- تسجيل خسائر إنخفاض في قيمة الموجودات غير الملموسة والشهره بمبلغ 383,841 د.ك

سجلت تكاليف التشغيل إنخفاض حيث بلغت 1,163 مليون دينار كويتي للعام 2022 مقارنة بالعام 2021 حيث بلغت 1,214 مليون دينار كويتي ، وذلك كأثر طبيعي ناتج عن انخفاض الإيرادات التشغيلية .

سجلت إحدى الشركات التابعة تغيير بالقيمة العادلة للعقار الإستثماري ، بما أدى إلى تسجيل أرباح بقيمة 1,689,000 د.ك خلال عام 2022 نتيجة إعادة التقييم .

انخفضت اجمالي المصروفات الخاصه بالعمليات التشغيليه بشكل عام بنسبة 8.7 % مقارنة بالعام السابق 2021.

قامت الشركة بعمل الدراسات اللازمة لفحص خسائر إنخفاض القيمة للأصول غير الملموسة ومنها الشهرة وذلك عن طريق مكتب خارجي ، وكانت نتيجة الدراسة تسجيل 383,841 دك خسائر إنخفاض بالقيمة كما أسلفنا .

بلغت القيمة الدفترية لسهم الشركة (56 فلس) حتى تاريخ 2022/12/31 ، وبلغت إجمالي حقوق المساهمين 2,240,353 د.ك، وبلغت إجمالي الخسائر المتراكمة 1,759,647 د.ك والتي تمثل 44 % من رأس المال.

المساهمين الكرام ،،

أنتهز هذه الفرصة التي تجمعنا بكم كل عام كما عودناكم لنناقش وبكل شفافية موضوعيه أهم الأحداث و الإنجازات و الأنشطة المختلفة على مستوى الشركة الأم و شركاتها التابعة ، ولأعرب لكم عن خالص شكري و تقديرني لكم مساهمينا الكرام ، و لأخواني في مجلس الإدارة و الإدارة التنفيذية لثقتكم التي منحتمونا لنا .

كما أتقدم بالشكر و التقدير لكل من العاملين في الشركة و الجهات الرقابية و الإشرافية و الحكومية المختلفة .

و نسأل الله أن يحفظكم ويحفظ الكويت وأهلها من كل سوء و من كل مكره تحت ظل وقيادة صاحب السمو أمير البلاد المفدى وولي العهد الأمين و رئيس مجلس الوزراء حفظهم الله .

محمد بدر مناهي العصيمي

رئيس مجلس الإدارة

