

تقرير مجلس الإدارة

حضرات السادة المساهمين

السلام عليكم ورحمة الله و بركاته

بالإصالة عن نفسي و بالنيابة عن أعضاء مجلس الإدارة و جميع العاملين بالشركة ، يسعدني و يشرفني أن أرحب بكم في الجمعية العمومية و أن نقدم لكم التقرير السنوي لشركة الإمتيازات الخليجية القابضة عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2021 .

حضرات السادة المساهمين الكرام

تابع مجلس الإدارة واللجان المنبثقة منه أعمال الشركة خلال العام 2021.

وحرص على متابعة خطط الشركة الاستراتيجية وتحديثها وفقا لآخر الاحداث والتطورات على الصعيد الاقليمي والمحلى لتحقيق اهداف الشركة المنشوده .

ولم تتوقف الجهود من مجلس الإدارة واللجان وموظفي الشركة فى متابعة إستكمال و مواكبة معايير الحوكمة كى تتوافق مع متطلبات السادة / هيئة أسواق المال في تطبيق معايير حوكمة الشركات ،ومتابعة أعمال اللجان المنبثقة من مجلس الادارة (لجنة التدقيق الداخلى ، لجنة المخاطر والرقابة الداخليه ولجنة الترشيحات والمكافات) وتابعنا والتزمنا باخر المستجدات والقوانين والقرارات الصادرة من هيئة اسواق المال والجهات الرسمية والحكومية ، والتزمنا وعلى الفور بالإفصاح عن كافة المعلومات و البيانات وإعداد التقارير المطلوبة ، إتزاماً من الشركة بخدمة مساهميها وخدمة كافة الأطراف المتعاملة والمعنيه معها بمنتهى الشفافية .

إستعراض البيانات المالية للعام 2021

وباستعراض البيانات المالية والأحداث التي أثرت على نتائج الشركة هذا العام .
السادة المساهمين الكرام أسفرت النتائج عن تحقيق خسائر إجمالية بقيمة
(292,643) د.ك وخسارة (7.32) فلس للسهم ، مقارنة بخسائر
(142,834) د.ك و بخسارة للسهم (3.57) فلس عن العام السابق 2020 .

وعن النتائج التي حققتها الشركة لهذا العام و الإجراءات التي إتخذها مجلس الإدارة
كانت المعالم الرئيسية للنتائج كما يلي :-

باستعراض الإيرادات التشغيلية للعام 2021 فقد زادت الإيرادات التشغيلية بنسبة
23% عن العام السابق 2020 .

حيث بلغت الإيرادات التشغيلية لهذا العام 3,244 مليون دينار كويتي مقارنة بمبلغ
2,622 مليون دينار كويتي للعام 2020 .

وزاد مجمل الربح بنسبة 29% فبلغ مجمل الربح 2,030 مليون دينار كويتي
للعام 2021 مقارنة بقيمة 1,564 مليون دينار كويتي للعام 2020.

ويرجع السبب الرئيسي إلى زيادة الإيرادات التشغيلية ومجمل الربح التشغيلي،
إلى تحسن نتائج أعمال الشركات التابعة بقطاع المطاعم ، نظرا لإنحسار آثار جائحة
كورونا، كما تحسن قطاع البيع بالتجزئة والخاص بالملابس .

أما بالنسبة للمصروفات الإجمالية للشركة فقد إنخفضت المصروفات بشكل عام بسبب الإجراءات التي أتخذتها الشركة نحو تخفيض التكاليف والمصروفات وماتبعا من أحداث خلال العام .

سجلت تكاليف التشغيل زيادة حيث بلغت 1,214 مليون دينار كويتي للعام 2021 مقارنة بالعام 2020 حيث بلغت 1,057 مليون دينار كويتي , وذلك كأثر طبيعي ناتج عن زيادة الإيرادات التشغيلية .

سجلت إحدى الشركات التابعة تغيير بالقيمة العادلة للعقار الإستثمارى , بما أدى إلى تسجيل أرباح بقيمة 120,000 د.ك خلال عام 2021 نتيجة إعادة التقييم .

وإنخفضت المصروفات العموميه بنسبة 18% مقارنة بالعام السابق 2020.

قامت الشركة بعمل الدراسات الازمة لفحص خسائر إنخفاض القيمة للأصول غير الملموسة ومنها الشهرة وذلك عن طريق مكتب خارجى , وكانت نتيجة الدراسة عدم تسجيل أية خسائر إنخفاض بالقيمة .

بلغت القيمة الدفترية لسهم الشركة (52.88 فلس) حتى تاريخ 2021/12/31 ، وبلغت إجمالي حقوق المساهمين 2,115,492 د.ك، وبلغت إجمالي الخسائر المتراكمة 1,884,508 د.ك والتي تمثل 47.11 % من رأس المال.

المساهمين الكرام ،،،

أنتهز هذه الفرصة التي تجمعنا بكم كل عام كما عودناكم لنتناقش وبكل شفافية وموضوعية أهم الأحداث و الإنجازات و الأنشطة المختلفة على مستوى الشركة الأم و شركاتها التابعة , ولأعرب لكم عن خالص شكري و تقديري لكم مساهمينا الكرام , و لأخواني في مجلس الإدارة و الإدارة التنفيذية لثقتكم التي منحتمونا لنا .

كما أتقدم بالشكر و التقدير لكل من العاملين في الشركة و الجهات الرقابية و الإشرافية و الحكومية المختلفة .

و نسأل الله أن يحفظكم ويحفظ الكويت وأهلها من كل سوء و من كل مكروه تحت ظل وقيادة صاحب السمو أمير البلاد المفدى وولي العهد الأمين و رئيس مجلس الوزراء حفظهم الله .

محمد بدر مناحي العصيمي

رئيس مجلس الإدارة

